

Подготовлено для:

---

# Бизнес-план производств товарного бетона

Подготовлено:

---



ООО «АБМ»  
ОГРН 1147847260791  
ИНН/КПП 7807392775/780701001  
Санкт-Петербург, Торфяная дорога, дом 7, БЦ  
Гулливер 2.  
abm-c.ru



---

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА</b>	<b>2</b>
<b>2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА</b>	<b>6</b>
2.1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	6
2.2. ПРОДУКЦИЯ ПРОЕКТА	9
2.3. ТЕХНИЧЕСКИЙ АСПЕКТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	15
2.4. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА И ЛОГИСТИЧЕСКИЙ АСПЕКТ	21
<b>3. АНАЛИЗ РЫНКА ПРОЕКТА</b>	<b>22</b>
3.1. СТРОИТЕЛЬНЫЙ РЫНОК МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	22
3.2. ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА РЕГИОНА	29
3.3. РЫНОК ТОВАРНОГО БЕТОНА РЕГИОНА	33
3.4. КОНКУРЕНЦИЯ НА ЦЕЛЕВОМ РЫНКЕ	38
<b>4. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН</b>	<b>41</b>
4.1. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТОМ И СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ	41
4.2 КОМАНДА ПРОЕКТА	42
4.3. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	43
4.4. ПЕРСОНАЛ	44
<b>5. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН</b>	<b>46</b>
5.1. ЦЕЛЕВАЯ ЛОКАЦИЯ ПРОЕКТА	46
5.2. МОЩНОСТЬ И ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА	46
5.3. ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЦЕССЫ	48
5.4. ЛОГИСТИКА ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ	55
5.5. ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ	57
5.6. СЕБЕСТОИМОСТЬ ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ И РЕЦЕПТУРЫ	58
5.7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ ПРОЕКТА	59
<b>6. ПЛАН ДОХОДОВ</b>	<b>60</b>
6.1. СТИМУЛИРОВАНИЕ СБЫТА ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ	60
6.2. ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ	62
6.3. ПЛАН ДОХОДОВ	62
<b>7. РИСК АНАЛИЗ ПРОЕКТА</b>	<b>65</b>
<b>8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН</b>	<b>70</b>
8.1. ДОПУЩЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ПЛАНИРОВАНИИ	70
8.2. ПРОГНОЗНЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ	71
8.3.ПРОГНОЗНЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	74



---

<b>8.4. ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ПРОЕКТА</b>	<b>77</b>
<b>8.5. АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА</b>	<b>80</b>
<b>8.6. АНАЛИЗ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА</b>	<b>81</b>
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	83
ПРИЛОЖЕНИЕ 2	87
ПРИЛОЖЕНИЕ 3	99