

Подготовлено для:

Бизнес-план полигона ТБО

Подготовлено:

АВМ Analytics
Business-planning
Management

ООО «АВМ»
ОГРН 1147847260791
ИНН/КПП 7807392775/780701001
Санкт-Петербург, Торфяная дорога, дом 7, БЦ
Гулливер 2.
abm-c.ru



СОДЕРЖАНИЕ

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	3
2. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	8
2.1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	8
2.2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	13
2.3. ОБОСНОВАНИЕ ПРОРАБОТКИ ПРОЕКТА	16
3. ОБЗОР РЫНКА	20
3.1. ДИНАМИКА ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ	20
3.2. СТРУКТУРА ОТХОДОВ	27
3.3. ДЕЙСТВУЮЩАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПО УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ	31
3.3. РЕГИОНАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ	40
4. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН	43
4.1. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	43
4.2. ПЛАН-ГРАФИК ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ	45
4.3. ПЕРСОНАЛ И СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ	48
4.4. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	50
5. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН	51
5.1. ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА	51
5.2. ТЕХНОЛОГИИ УТИЛИЗАЦИИ	59
5.3. РАСЧЕТ ПЛОЩАДИ ПОЛИГОНА	65
5.4. ПЛАНИРОВАНИЕ РАБОЧИХ КАРТ	70
5.5. СЕБЕСТОИМОСТЬ УТИЛИЗАЦИИ	76
6. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН	80
6.1. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА	80
6.2. ПОТРЕБНОСТЬ В ОБОРОТНОМ КАПИТАЛЕ	84
6.3. СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ	86
6. ПЛАН ДОХОДОВ	88
6.1. ПРОГНОЗ ОБЪЕМОВ УТИЛИЗАЦИИ	88
6.2. ПРОГНОЗ ТАРИФОВ	96



7. АНАЛИЗ ПРОЕКТНЫХ РИСКОВ	100
8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТА	106
8.1. ПРЕДПОСЫЛКИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ФИНАНСОВОМ ПЛАНИРОВАНИИ	106
8.2. ПРОГНОЗНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	107
8.3. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА	115
Приложение 1.	117
Приложение 2.	119